ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

КРИВОШЕИНСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ ИШТАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.03.2022№11

с. Иштан

Кривошеинский район

Томская область

О предоставлении земельного участка с кадастровым

номером 70:09:0100013:32 в собственность за плату

На основании заявления и предоставленных документов Мясниковой Елены Геннадьевны, проживающей по адресу: Томская область, Кривошеинский район, с. Никольское, пер. Центральный, д. 5, кв. 1, руководствуясь ст. 39.4, 39.20 Земельного Кодекса Российской Федерации, п.4 ст.16 Закона Томской области от 09.07.2015 № 100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить Мясниковой Елене Геннадьевне и Сулеймановой Минсулу Хайбрахмановне в общую долевую собственность за плату(по 1/2 доли в праве каждому) земельный участок с кадастровым номером 70:09:0100013:32, площадью 1250кв.м., расположенный на землях населенных пунктов по адресу: Томская область, Кривошеинский район, с. Никольское, пер. Центральный, 5-1, разрешенное использование – личное подсобное хозяйство.

2. Утвердить акт определения выкупной цены земельного участка согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

Глава Иштанского сельского поселения С.С.Филиппова

(Глава Администрации)

Приложение

к постановлению Администрации

Администрации Иштанского сельского поселения

от 11.03.2022 № 11

**Акт**

**определения выкупной цены**

1. Кадастровый номер земельного участка: 70:09:0100013:32
2. Площадь земельного участка: 1250 кв.м.
3. Местоположение земельного участка: Томская область, Кривошеинский район, с. Никольское, пер. Центральный, 5-1.
4. Целевое использование земельного участка: личное подсобное хозяйство.
5. Землепользователь: Мясникова Елена Геннадьевна, Сулейманова Минсулу Хайбрахмановна (по 1/2 доли в праве каждому)
6. Выкупная цена рассчитывается в процентах от кадастровой стоимости земельного участка по следующей формуле: ВЦ=КС x %, где:

ВЦ – выкупная цена земельного участка;

КС – кадастровая стоимость земельного участка;

% - процент кадастровой стоимости земельного участка.

7. Таблица расчета выкупной цены:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Выкупаемая  площадь  земельного  участка  ( кв.м.) | Кадастровая  стоимость  земельного  участка  ( руб.) | Процент от кадастровой стоимости земельного участка | Выкупная цена  земельного  участка  ( руб.) |
| 1250 | 46075 | 3,0 | 1382,25 |

Цена выкупаемого земельного участка определена в соответствии с пунктом 4 статьи 16 Закона Томской области от 09.07.2015 № 100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области», Решением Совета Иштанского сельского поселения от 18.05.2015 № 104 «Об утверждении Порядка определения цены земельного участка, находящегося в муниципальнойсобственности муниципального образования Иштанское сельское поселение, при заключении договора купли- продажи такого участка без проведения торгов» и составляет:

**Одна тысяча триста восемьдесят два рубля 25 копеек.**

Глава Иштанского сельского поселения

(Глава Администрации) С.С.Филиппова