Обязан ли собственник жилого помещения заключить договор на техническое обслуживание и ремонт внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования?

Согласно п.п. 4, 6, 16, 40, 41, 80 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации № 410 от 14.05.2013, безопасное использование и содержание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования обеспечиваются путем осуществления комплекса работ (услуг): техническое обслуживание и ремонт внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования; аварийно-диспетчерское обеспечение; техническое диагностирование внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования; замена оборудования. Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования выполняются специализированной организацией на основании договора между заказчиком и исполнителем. Отсутствие договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования повлечет за собой приостановление подачи газа. Таким образом, собственник жилого помещения, в котором имеется газовое оборудование, обязан заключить договор на его техническое обслуживание с какой-либо специализированной организацией (имеющей соответствующую лицензию).